CASCINA BUREN · MONTE MADDALENA · BRESCIA

Regulamentul casei

Indicații pentru o ședere liniștită și respectuoasă

VIA DELLA MADDALENA 20 · BRESCIA
+39 378 095 0066
www.cascinaburen.it

01 / REGULAMENTUL CASEI

Rezervare, sosire și plecare

Titularul rezervării reprezintă grupul și răspunde de utilizarea corectă a proprietății, de comportamentul oaspeților și de eventualele pagube.

Înainte de check-in, transmiteți numele și documentele cerute prin contactul oficial al proprietății, conform procedurii convenite.

Check-in de la 14:00 și check-out până la 11:00, cu excepția altor acorduri scrise.

Doar oaspeții declarați pot intra și înnopta; vizitatorii suplimentari și animalele necesită autorizare prealabilă.

02 / REGULAMENTUL CASEI

Utilizarea spațiilor

Sunt disponibile 5 dormitoare, 3 băi, bucătărie utilată, sală de mese, grădină, zonă BBQ exterioară și parcare în incintă. Celelalte spații nu sunt incluse.

Întâlnirile și muzica sunt permise doar în zonele comune autorizate, la volum moderat și până la ora 24:00.

Dansul și săriturile în interior sunt interzise pentru a preveni pagubele și deranjul.

După 22:00, bucătăria se folosește doar pentru nevoi esențiale, în liniște: fără grupuri, vase zgomotoase, scaune târâte ori uși trântite.

Dormitoarele și coridoarele sunt zone liniștite: fără alergat, strigăte, boxe sau adunări zgomotoase.

Nu mutați paturi, saltele sau mobilier fără permisiune. Mâncatul și băutul în dormitoare sunt interzise.

03 / REGULAMENTUL CASEI

Curățenie, deșeuri și lenjerie

Dacă oaspeții fac singuri curățenia, casa trebuie predată cum a fost primită: podele curate, băi și bucătărie dezinfectate, vase și aparate curate.

Chiar și cu serviciu de curățenie finală, ordinea generală, colectarea gunoiului și predarea decentă sunt obligatorii.

Separați plasticul, hârtia, sticla și dozele, deșeurile organice și reziduale conform indicațiilor. Gunoi mixt ori sortat greșit: taxă 100 €.

Lenjeria depinde de rezervare. Este interzis să dormiți sau să stați pe saltele fără cearșaf, protecție ori sac de dormit.

La plecare, îndepărtați alimentele perisabile, spălați vasele, verificați bunurile și anunțați problemele.

04 / REGULAMENTUL CASEI

Utilități și consumuri

Utilitățile se calculează după consumul efectiv pe baza citirii contoarelor la sosire și plecare.

Tarife: apă 5,00 €/m^3; GPL 0,90 €/litru; electricitate 0,70 €/kWh.

Pentru GPL, registrul folosește conversia convenită: litri = m^3 × 4,166.

Citirile și costurile apar în formularul final și se adaugă la suma de plată.

05 / REGULAMENTUL CASEI

Siguranță și răspundere

Sugarii, copiii, animalele autorizate și persoanele care au nevoie de ajutor trebuie supravegheate de însoțitori.

Fiți atenți în curte, grădină, pe pante, scări, poteci, lângă grătar, în parcare și la echipamentele exterioare.

Anunțați imediat avariile, pagubele sau anomaliile conducerii; nu efectuați reparații proprii.

În limitele legii, conducerea nu răspunde pentru consecințele folosirii improprii, neatenției sau manevrelor greșite ale oaspeților.

06 / REGULAMENTUL CASEI

Petreceri, grătar și foc

Petrecerile sunt permise numai dacă respectă proprietatea, mediul și legea; muzică moderată până la 24:00.

Încălcările grave ori faptele ilegale pot duce la încheierea ședерii conform legii și la intervenția autorităților.

Șemineul interior nu este grătar. Focul și BBQ exterior se folosesc doar pe vreme potrivită și sub supraveghere continuă.

Stingeți complet flăcările și jarul înainte de somn ori plecare; cei vinovați suportă pagubele cauzate de utilizare greșită.

Sunt interzise artificiile, petardele, fumigenele, lampioanele zburătoare și similarele, fără autorizație scrisă legal valabilă.

07 / REGULAMENTUL CASEI

Interdicții și taxe

Fumatul în interior: interzis, taxă minimă 200 €.

Confetti, serpentine, spumă, sclipici și materiale greu de îndepărtat: interzise, minimum 100 € plus costurile suplimentare dovedite.

Mâncatul sau băutul în dormitoare: interzis, minimum 100 €.

Deșeuri mixte ori sortare greșită: minimum 100 € pentru eliminare extraordinară.

Persoanele neînregistrate și animalele neautorizate nu pot intra ori înnopta.

Substanțele și faptele ilegale, țipetele și muzica tare în camere și coridoare sunt interzise.

Nu mutați paturi sau mobilier, nu alergați pe coridoare, nu săriți și nu practicați sport în interior.

Nu aruncați mucuri ori gunoi în curte, pe pajiști sau în pădure.

Sumele sunt minime; costurile suplimentare documentate de curățenie, reparații și pagube rămân în sarcina celor responsabili.

08 / REGULAMENTUL CASEI

Luarea la cunoștință și acceptarea

Rezervarea și intrarea în proprietate implică citirea și acceptarea regulilor pe durata întregii șederi.

Titularul rezervării

Semnătură

CASCINA BUREN / DATELE ȘEDERII

Datele șederii

Titularul rezervării _____

Document de identitate _____

Telefon _____

Sosire / plecare _____

Oaspeți (noapte / zi) _____

Curățenie / acorduri _____

Citirea contoarelor

Element	Intrare	Ieșire	Consum	Sumă
Apă (5 €/m³)	_____	_____	_____	_____
GPL (0,90 €/l)	_____	_____	_____	_____
Electricitate (0,70 €/kWh)	_____	_____	_____	_____

LPG · 1 m³ × 4,166 = 4,166 L · +39 378 095 0066

Total datorat

Avans

Rest de plată

Contact proprietate
+39 378 095 0066
WhatsApp ↗

Indicații de drum
Google Maps ↗